

الروبوتكى . . مستقبل صناعة الجلود فى مصر

الصناعة: قاطرة التنمية

أهداف السياسة الصناعية فى مصر (٢٠٠٥ - ٢٠١١)

- ❖ ارتفاع معدل نمو الناتج الصناعي من ٥% إلى ٩%
- ❖ خلق ١,٥ مليون فرصة عمل مباشرة جديدة بزيادة فرص العمل من ٢,٤ إلى ٣,٩ مليون
- ❖ زيادة الاستثمارات الصناعية المستهدف ١٧٥ مليار جنيه
- ❖ زيادة الصادرات الصناعية من ١٨ مليار إلى ٤٢ مليار جنيه

آليات التنفيذ

- ❖ إنشاء مدن صناعية متخصصة
- ❖ توفير التكنولوجيا الحديثة
- ❖ تطوير منظومة التدريب والتعليم الفني
- ❖ تحديث الصناعة
- ❖ تطوير منظومة الجودة
- ❖ تنمية الصادرات
- ❖ توفير التمويل للقطاع الصناعي

صناعة الجلود فى مصر . . الحاضر والمستقبل

يعتبر قطاع الدباغة و الجلود فى مصر من الصناعات العريقة (تفاصيل)

الهدف : تطوير قطاع الدباغة و الجلود من خلال :

- ❖ زيادة الإنتاج من ٨٠ مليون قدم مشطب إلي ٣٠٠ مليون قدم مشطب
- ❖ التطوير التكنولوجي وزيادة القيمة المضافة ٨٥% من الصادرات الحالية للجلود غير مشطب
- ❖ ارتفاع معدل النمو الصناعي بقطاع الجلود ليصل إلي ١٠%
- ❖ خلق ٢٠,٠٠٠ فرصة عمل مباشرة جديدة
- ❖ زيادة الاستثمارات الصناعية إلي ١,٨ مليار جنيه
- ❖ مضاعفة الصادرات الصناعية إلي ما يزيد عن ٣٠٠ مليون دولار
- ❖ رفع الإنتاجية من ٦٠ قدم / عامل/ يوم إلي المعدل العالمي ٢٥٠

مشروع مدينة الدباغة والجلود بالروبوتكى . . معا نحو آفاق جديدة

الرؤية

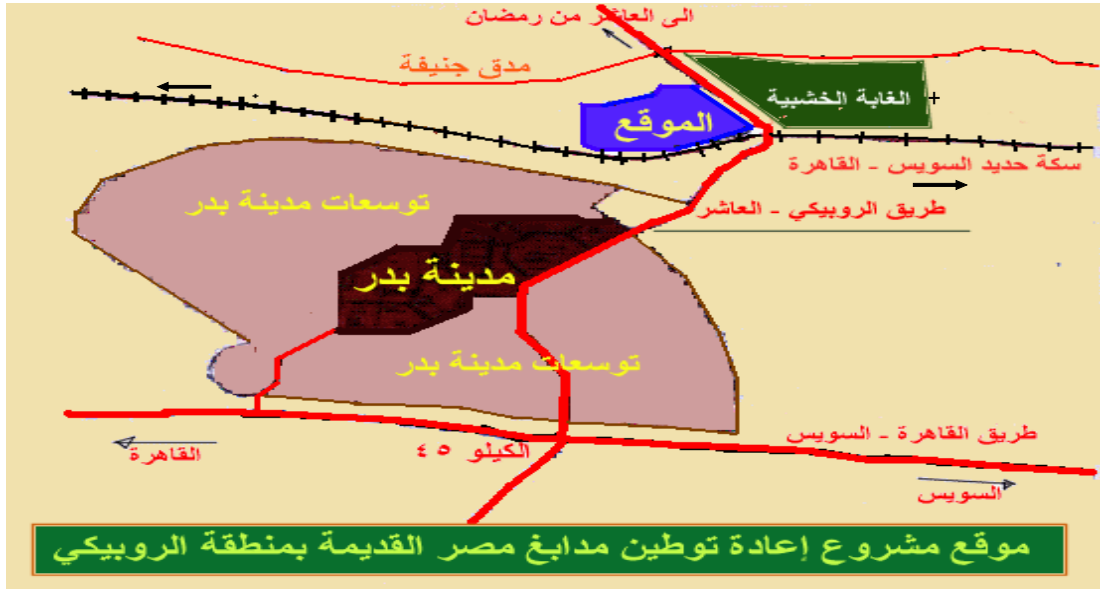
- ❖ إنشاء مدينة جاذبة للصناعة الوطنية من خلال تشجيع انتقال المدابغ القائمة بمنطقة مجرى العيون الى المدينة الجديدة لتطوير القطاع وزيادة القيمة المضافة للمنتج المصرى و تنميته بما يحقق له القدرة التنافسية فى الأسواق العالمية.

- ❖ خلق مدينة صناعية تساهم في تحقيق :
 - ✓ التنمية الاجتماعية: من خلال فرص عمل جديدة، زيادة متوسط الأجور وإنشاء تجمع صناعي متكامل من المصانع الصغيرة والمتوسطة والكبيرة (Cluster) بما يؤدي الي زيادة القدرة التنافسية للقطاع.
 - ✓ التنمية المستدامة: من خلال التوافق البيئي وتوافق مع المعايير العالمية لظروف العمل

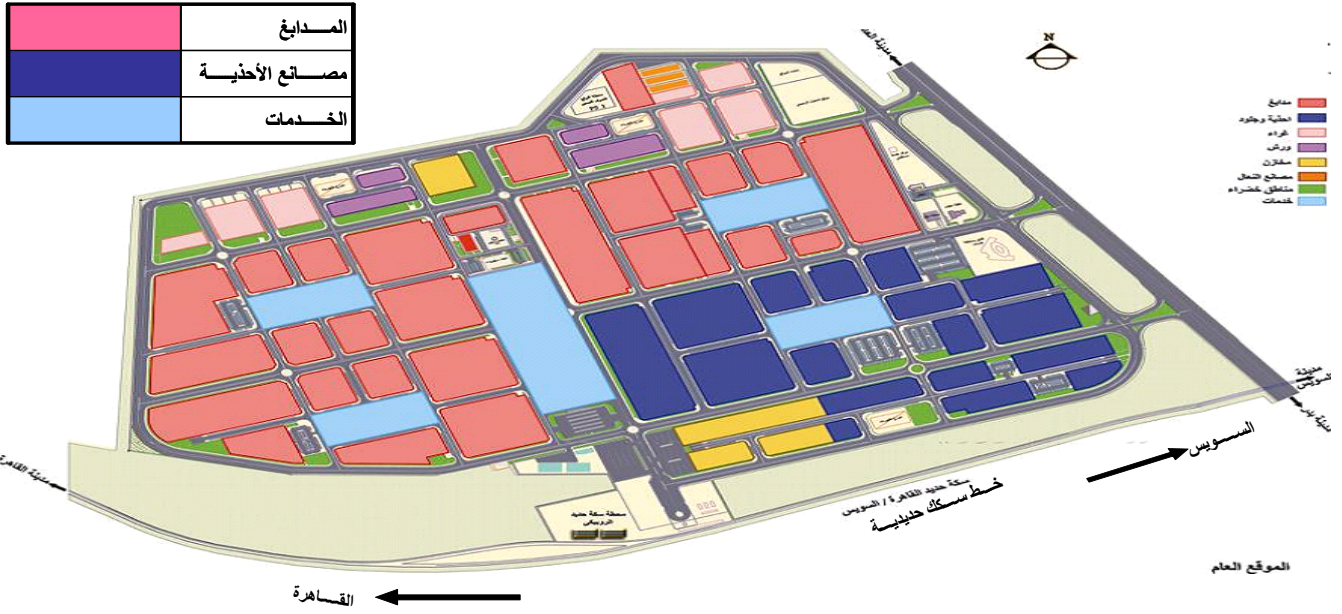
ما هي مدينة الجلود بالروبيكي؟

مدينة الروبيكي هي أول مدينة صناعية لصناعة الدباغة والجلود وخدماتها :

- ✓ في قلب تجمع صناعي على مسافة نصف ساعة من القاهرة
 - ٥٤ كيلو متر من القاهرة على طريق القاهرة/ السويس
 - ٦٠ كيلو متر من السويس على طريق القاهرة/ السويس
 - ٥ كيلو متر من مدينة بدر/ ٥ كيلو متر من مدينة العاشر من رمضان



- ✓ متخصصة
 - منطقة للوحدات الإنتاجية والخدمات المساعدة على مساحة ٥٣٣ فدان (٢,٢ مليون م^٢) و تشمل :
 - مدايغ
 - مصانع جيلاتين و غراء و ألياف و كيماويات
 - مخازن للمواد الخام و المصنعة
 - تجارة
 - مركز تكنولوجيا الدباغة و الجلود بالتعاون مع اتحاد مصنعي الجلود بايطاليا
 - معمل اختبارات و منح شهادات الجودة
 - مركز تصميمات
 - مركز تدريب
 - مدبغة تجريبية
 - مصنع جلود تجريبي
 - مركز خبرة متخصص



الاستخدام	المساحة م ^٢	%
استخدام صناعي	١٠٤٦٢٢٠	٤٧
الخدمات والمرافق	٦٦٧٨٠٠	٣٠
الطرق والمناطق المفتوحة	٥١١٩٨٠	٢٣
الإجمالي	٢٢٢٦٠٠٠	١٠٠

- متكاملة ✓
I. تتوفر بمدينة الروبيكى كافة البنية التحتية الداخلية و الخارجية مثل :
- مياه
 - غاز طبيعي
 - كهرباء
 - طرق
 - إتصالات محطة معالجة المخلفات الصناعية

البيان	مدينة الجلود بالروبيكى
مساحة أرض المشروع	٥٣٣ فدان (٢,٢ مليون م ^٢)
مساحة الوحدات الإنتاجية	٤٨٥ ألف م ^٢
مساحة خضراء (غابة خشبية)	٨٣٠ فدان (٣,٥ مليون م ^٢)
محطة معالجة الصرف	٢٨٢ فدان (١,٢ مليون م ^٢) ٢٤ ألف م ^٣ /يوم

مياه صالحة للشرب	٢٤ ألف م ^٣ /يوم
مخزون المياه	٤٠ ألف م ^٣ (خزانات المشروع)
الغاز الطبيعي	٤ آلاف م ^٣ /ساعة
الكهرباء	٥٠ ميغا وات
الطاقة الإنتاجية	٢٥٠ مليون قدم ^٢ (منتجات تامة الصنع بشكل رئيسي)
قوة العمل	٢٥ ألف عامل
معدل الإنتاج	٢٥٠ قدم مربع لكل عامل باليوم

II. كذلك توفر مدينة الروبيكى للجلود كافة الخدمات التى يتطلع إليها الصانع أو المستثمر
مثل :

- بنوك
- قاعة مؤتمرات
- مبنى إدارى
- أرض معارض
- خدمات النقل
- ورش للصيانة وقطع الغيار
- مخازن المواد الكيماوية والمواد الخام
- منافذ تسويق و توزيع
- مركز تسويق دولى
- منطقة تسوق
- مكاتب
- منطقة شحن
- مكتب تراخيص
- مكتب الإتصالات والبريد
- محطة إطفاء
- مطاعم
- مستشفى
- مسجد
- نادى رياضى

III. مركز التكنولوجيا

يقع مركز تكنولوجيا الدباغة و الجلود على مساحة ٦٠٠٠ م² و يعتبر عصب الصناعة من حيث زيادة القيمة المضافة للمنتجات و ذلك من خلال الخدمات الآتية :

- التدريب المتقدم
- اختبارات الجودة والخامات و المنتجات النهائية
- شهادات الجودة
- الدعم الفنى
- خدمات نقل التكنولوجيا
- نقل المعرفة
- التسويق

✓ صديقة للبيئة

- تضم مدينة الروبيكى للجلود محطة معالجة مركزية لمياه الصرف الصناعي و الصحى خارج الأرض المخصصة للمشروع طبقا لأحدث التكنولوجيات بما يتفق مع متطلبات التوافق البيئى على مساحة ٢٨٢ فدان (١,٢ مليون م٢)
- توجد بمدينة الروبيكى للجلود أول محطة فى مصر لمعالجة و استرجاع الكروم
- لتعظيم الاستفادة البيئية و الصناعية من كافة عناصر المشروع ، تم تخصيص منطقة لغابة خشبية تروى بمياه الصرف بعد المعالجة و تبلغ مساحتها ٨٣٠ فدان (٣,٥ مليون م٢)

✓ إدارة حديثة

يتم إدارة مدينة الجلود بالروبيكى من خلال (شركة تنمية مدينة الجلود بالروبيكى) و هى شركة مساهمة مصرية لها الشخصية الاعتبارية و الكيان القانونى لامتلاك الأرض والمباني والبنية التحتية و التعاقد مع الغير للقيام بأية أعمال قد تتبدى إليها الحاجة خلال المشروع وسيتم قيد الشركة بالبورصة و طرح جزء من أسهمها للاكتتاب العام وفق أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ .

مهام عمل شركة تنمية مشروع الروبيكى

- القيام بالبيع والتأجير لوحدات المشروع الإنتاجية والخدمية
- إدارة وتشغيل وصيانة المرافق الأساسية، شبكات البنية الأساسية، المركز التكنولوجى لدباغة و صناعة الجلود او الاستعانة بشركات متخصصة للقيام بها
- القيام بكافة الأنشطة (المالية/ القانونية/ الفنية/ التسويقية/ الإدارية/ التجارية) الخاصة بالشركة او الاستعانة بشركات متخصصة للقيام بها
- تقديم الخدمات (الفنية/ المالية/ القانونية/ الإدارية) او الاستعانة بشركات متخصصة للقيام بها
- تقديم خدمات التدريب و الدعم الفنى او الاستعانة بشركات متخصصة للقيام بها
- إدارة النشاط الزراعى للغابة الخشبية التى ستروى بمياه الصرف بعد المعالجة كنشاط بينى ذو جدوى إقتصادية
- تنمية المرحلة الثانية و الثالثة للمشروع
- ما يستجد من أنشطة مرتبطة بقطاع الجلود

مراحل المشروع

